



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ, Легитимација Министарства правде *No* 0130

ШАБАЦ, Владе Јовановића бр. 49/1

Број: 130 ИИ 13/24

Дана: 05.11.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ у извршном предмету 130 ИИ 13/24 извршног повериоца Зоран Павловић, Шабац, ул. Јасеновачких жртава бр. 12, ЈМБГ 2506959772027, чији је пуномоћник адв. Зоран Данојлић, Шабац, Трг шабачких жртава бр. 1, против извршног дужника **Душан Петровић, Звезд, ул. Нема улице бб, ЈМБГ 1610958773427**, дана 05.11.2024. године доноси

ЗАКЉУЧАК

I ПРЕНОСИ СЕ ПРАВО СВОЈИНЕ и то на:

-катастарска парцела број 1367/1, пољопривредно земљиште, потес Лађеник, површине 1ха 30а 31м², уписана у лист непокретности број 791 КО Звезд, у својини извршног дужника 1/1 (по налазу и мишљењу вештака парцела је дугачка, са благим нагибом, редовно се обрађује и у тренутку вештачења је била истањирана и припремљена за пролећну сетву)

у корист извршног повериоца Зоран Павловић, Шабац, ул. Јасеновачких жртава бр. 12, ЈМБГ 2506959772027.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је извршни поверилац коме је пренесено право својине на непокретност намирен у износу од **438.232,53 динара** што представља 50% од утврђене вредности предметних непокретности.

Образложење

Одредбом чл. 184. ст.1. и ст. 2. ЗИО прописано је да ако ни друго јавно надметање није успело јавни извршитељ одмах позива извршног повериоца да у року од 15 дана изабере намирење продајом непокретности непосредном погодбом или преносом права својине на непокретности а уколико извршни поверилац пропусти рок за избор извршни поступак се обуставља.

С обзиром да се пуномоћник извршног повериоца изјаснио у законом остављеном року да жели намирење преносом права својине на непокретности и да је одредбом чл. 191. ст. 4 ЗИО. одређено да се извршни поверилац коме је пренесено право својине на непокретности